

## **AiH - "Hjørnegrunden" referat af fællesmøde den 17. Juni 2018.**

Fællesmødet bestod dels af den stiftende generalforsamling og et almindeligt fællesmøde.

### **Referat af stiftende generalforsamling i foreningen "Interessegruppe for Hjørnegrunden tilknyttet AiH". Søndag d. 17. juni 2018, AiH/Hjortshøj**

(Dagsorden for den stiftende generalforsamling var den anviste i udkast til vedtægter).

#### **1. Valg af dirigent**

Til dirigenter valgtes: Annette og Agnete ('Fællesgruppen').

#### **2. Valg af referent**

Til referent valgtes: Steen ('Fællesgruppen').

Herunder valgtes også stemmetællere: Jesper og Chresten ('Fællesgruppen').

#### **3. Bestyrelsens beretning**

Intet her da generalforsamlingen var stiftende.

#### **4. Årsregnskab & budget for næste år**

Intet her da generalforsamlingen var stiftende

#### **5. Indkomne forslag**

Under indkomne forslag blev udkastet til vedtægter gennemgået, og ændringsforslag blev drøftet og besluttet de relevante steder – de vedtagne vedtægter ligger som bilag til dette referat.

#### **6. Valg af bestyrelse samt suppleanter.**

Valget foregik som fredsvalg (uden skriftlig afstemning).

Til bestyrelsen valgtes:

For lejeboliger:

Lisa (bildelisa@gmail.com) og Agnete (ag.kjaerjepsen@gmail.com)

For andelsboliger: Jes (jeslemming50@gmail.com) og Troels (troels.hovgaard@gmail.com)

For ejerboliger:

Annette (anra@learning.aau.dk) og Jesper (jesperodde@gmail.com)

Til suppleanter valgtes:

For lejeboliger:

Lilian (lilian.steimle@hotmail.com) og Steen (steenobel@mail.dk)

For andelsboliger:

Alice (alicevrou@hotmail.com) og Marianne (mariannegejl@gmail.com)

For ejerboliger:

Christen (christen.borgesen@agro.au.dk) og Dorte (dorteodde@jungterapi.dk)

(vedr. valgperiode af ét eller to års varighed (jf. vedtægter 5.7) foregår dette i forbindelse med bestyrelsens konstituering med formand, næstformand og kasserer på førstkommende bestyrelsesmøde: torsdag d. 16. august 2018 kl. 18.30-21.30, Skovager 6 (hos Jes, tlf. 2251 8254)

#### **7. Valgafrevisor**

Til revisor valgtes: Lars Holmboe

#### **8. Eventuelt**

Der var intet til eventuelt.

Referent af den stiftende generalforsamling: Steen Obel

## Referat af Fællesmødet den 17. juni 2018

### Fælleshusgruppen:

Fælleshusgruppen er gendannet med kun en fra den tidligere gruppe og havde behov for tilbagemeldinger til gruppens videre arbejde. Der var udarbejdet en række spørgsmål, som blev drøftet i de 3 boformer, Eje - leje - andelsbolig. Grupperne afleverede et referat til fælleshusgruppen.

### Energi- og materialegruppen

Gruppen havde udarbejdet et grundigt "Notat om varmforsyning..." som var udsendt inde mødet. Gruppen fremlagde en mundtlig opsummering af fordele og ulemper i de forskellige energiformer. Denne fremstilling blev drøftet.

1. **Fjernvarme fra AIH.** Udbygning af nuværende varmesystem i AIH. Der skal ikke etableres energiformer i de enkelte huse. Stort solvarmeanlæg, lagertank, placeres i forbindelse med p-pladsen. 10% træpiller i fremtiden (reserve). Desuden varmepumper. (Grundvandsvarmepumpe - Nyt!). Billig energiform. 100 m<sup>2</sup> ca. 4.500 kr. pr. år.
2. **Fjernvarme fra Aarhus kommune.** Træpiller, halm. Tvivl om det er bæredygtigt. Stort set samme pris som 1.
3. **Individuel opvarmning** med varmepumpe, brændeovn, træpillefyr. Kan kombineres med AIH-varmforsyning.

Kort opklaringsrunde og meningstilkendegivelser.

Kollektiv løsning er oplagt, når vi bor i AIH.

Individuelle løsninger, giver kort kommandovej og en ikke bureaukratisk løsning.

Dilemma: Kollektiv - individuelt. Grad af bæredygtighed og afhængighed.

Af hensyn til AIH's energiselskab og Lokalplansarbejdet, skal der træffes en beslutning. Udvalget ønskede en foreløbig tilkendegivelse.

Der var fuld opbakning til at AIH's løsning vil være den bedste pt.

### Øvrige grupper:

#### **Andelsboliggruppen**

Planlægger en generalforsamling for andelsboligforening og ønsker tid afsat til dette på næste møde. Gruppen afholder temadrøftelse på Venø 4. - 5. august.

#### **Lejeboliggruppen**

Har sendt brev ud til boligforeningerne, der har vist stor interesse. Gruppen har også været i forbindelse med en investor, som har speciale i at bygge bæredygtigt.

#### **Energi- og materialegruppen**

2 emner i gruppen med skiftende fokus. Der skal i efteråret arbejdes med materialer. Gruppen har organiseret en møderække med 12 arbejdsmøder for at lære mere om materialer. Gruppen samler op med et fællesmøde den 27. oktober med oplæg fra erfarne personer.

#### **Øvrige grupper**

Intet nyt at berette.

#### **Næste møde: (Planlægges af Lejeboliggruppen)**

Søndag den 23. September 2018, i bogruppe 2' s fælleshus (Solhuset Hjortshøj Møllevej 124) er booket.

Der blev efterlyst, et punkt snarest med overskriften: Hvordan foregår købet af grunden(ene)?

Fordelingsnøgle for antal boliger til de forskellige boligformer?

Ønske om en mere fast mødeplan fremover. ( f.eks. 3. søndag i en måned eller lign.)

Referat af fællesmødet: Jes Lemming